

<h1>不動産情報</h1>		物件名	宝木本町3期分譲地	価格	1080万円 1160万円
----------------	--	-----	-----------	----	------------------

種別		土地			
土地	所在	宇都宮市宝木本町字悟理道 1267-4他			
	面積	255.48㎡	77.28坪		
		340.47㎡	102.99坪		
	権利	所有権			
	地目	畑	現況	田	
	道路種類	公道（市道607号線）			
	接面道路				
公法上	私道負担	無し			
	セットバック	無し			
	用途地域	第一種低層住居専用地域			
	建ぺい率	40%	容積率	60%	
設備	計画道路	無し			
	水道	公営			
	ガス				
周辺状況	排水	公共下水			
	電気				
	その他				
	小学校	晃宝小学校	490m		
	中学校	国本中学校	1000m		
備考	交通				
	その他				
取引態様	上下水、出入り口設備完備 水道加入金買主負担				
	売主				



栃木県知事免許（3）第4634号（公社）全日本不動産協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社 サンフィールドプランニング**

〒321-0925 宇都宮市東築瀬一丁目13番地5 TEL 028(612)6788