

物件案内書

1,122万円

種別	住宅用地	形態	売主
----	------	----	----

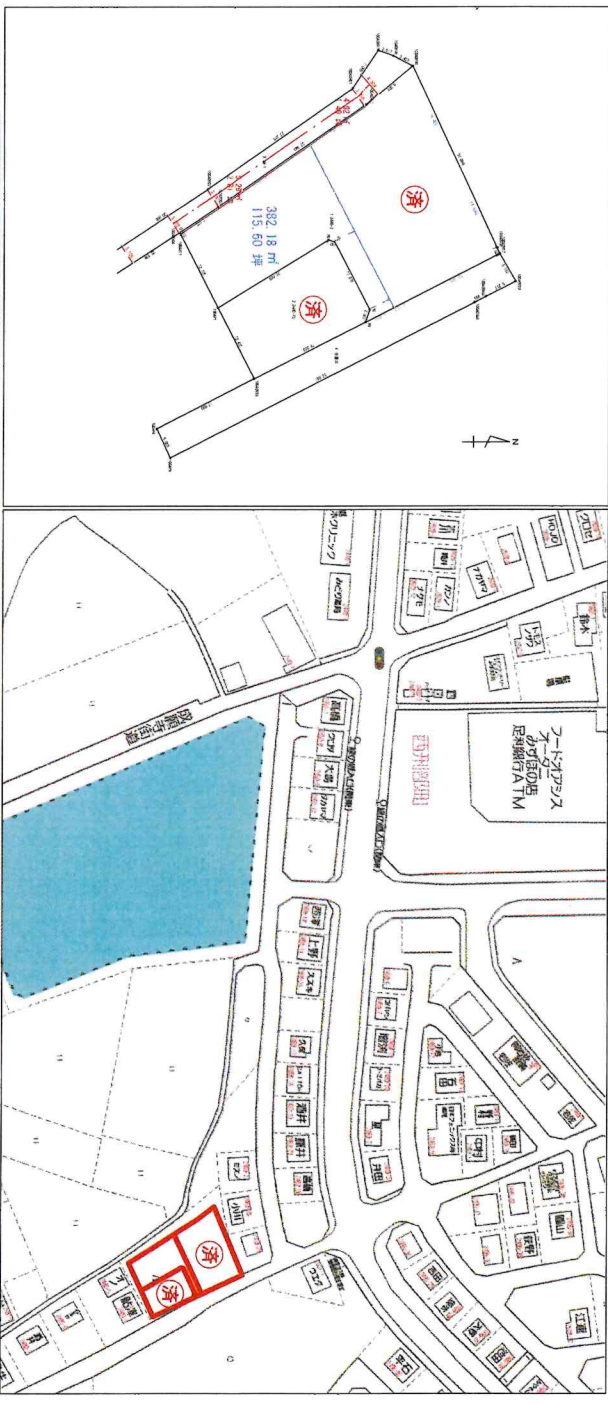
所在 宇都宮市西刑部町2480-16

道路	面積	382.18㎡	115.60坪
	種別	所有権	現況 更地
建物	道路	登記簿 山林	5911号線
	面積	1階	㎡
設備	排水	2階	㎡
	ガス	合計	㎡
その他	用途地域	無し	容積率
	建ぺい率	60%	200%
交通	引渡時期	相談	
学	区		

【特記事項】 都市計画法第34条14号該当地
 西刑部町及び隣接する調整区域の町に15年以上の居住が要件です。

(下桑島町、上桑島町、さるやま町、下栗町、平塚町、砂田町、東刑部町)
 (上三川町の一部: 西洋町、西木代町町)
 上記記載は参考資料とさせていただきます。
 開発許可が必要で、その費用が別途に保ります。
 水道引込工事は売主負担、但し水道加入金は買主負担です。
 浄化槽の設置は買主負担です。

宇都宮市西刑部町 住宅用地



栃木県知事免許 (4) 第4634号

(公社) 全日本不動産協会会員

(公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社 サンフインターナショナルプランニング

〒321-0925 宇都宮市東築港一丁目13番地5

担当 濱崎和博 090-9205-5680

TEL 028 (612) 6788